

ทำธุรกิจโรงแรมต้องคำนึงถึงการลงทุนอะไรบ้าง,การบริหารจัดการเป็นต้นทุนของการทำธุรกิจ,การบริหารจัดการทุนมนุษย์เป็นหัวใจของการทำธุรกิจโรงแรม

เนื่องจากมีนักลงทุนหลายๆท่านที่ประสบผลสำเร็จในการทำธุรกิจด้านก่อสร้าง ธุรกิจการเงิน ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ หันมาทำธุรกิจโรงแรม โดยไม่ได้ศึกษาทำความเข้าใจเกี่ยวกับธุรกิจโรงแรมอย่างลึกซึ้ง คิดเพียงว่าสร้างโรงแรมดีๆทำเลที่ดี ก็จะสามารถประสบความสำเร็จในการทำธุรกิจโดยง่าย แต่ความจริงไม่ใช่อย่างนั้น ธุรกิจโรงแรมเป็นธุรกิจบริการ หัวใจอยู่ที่การบริหารจัดการ ทั้งการบริหารจัดการด้านธุรกิจและบริหารจัดการคน ควบคู่กันไป

ปัจจุบันเจ้าของโรงแรม SMEs มีปัญหามาก เนื่องจากกระแสได้ดลใจไปทำธุรกิจโดยขาดการศึกษาธุรกิจเชิงลึก ทำตามกระแส การลงทุนทำธุรกิจโรงแรมใช้เงินลงทุนสูง ทั้งด้านการลงทุนในทรัพย์สิน (ที่ดิน ตัวโรงแรมและอุปกรณ์ต่างๆ) และการลงทุนทางการบริหารจัดการ (ทุนที่จับต้องไม่ได้และกำหนดยาก) เจ้าของส่วนมากจะคิดเฉพาะต้นทุนทางทรัพย์สินเท่านั้น ส่วนทุนด้านการบริหารจัดการไม่ได้คำนึงถึง เมื่อทำธุรกิจไปแล้วจึงทำให้ขาดเงินทุนหมุนเวียน เพราะไม่ได้สำรองเงินด้านการบริหารจัดการ เอาไว้

ผมเปิด blog นี้มาเพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการโรงแรม SMEs ที่มีปัญหา รวมถึง ลูกหลานเจ้าของ ที่ขึ้นมาเป็นผู้บริหาร หรือผู้บริหารโรงแรมที่ต้องการความรู้และทักษะในการบริหารจัดการโรงแรมอย่างมืออาชีพ

ผมจะค่อยๆทยอยนำเรื่องการทำธุรกิจโรงแรม ตลอดจนการบริหารจัดการโรงแรม พร้อมกับกรณีศึกษาโรงแรมแต่ละแห่งที่ผมเคยบริหารมาลงให้ท่านได้อ่านเพื่อเป็นกรณีศึกษา และท่านสามารถสอบถามข้อสงสัยบทความที่ผมนำมาลง ได้ใน blog นี้ แต่ถ้าท่านจะปรึกษาอย่างจริงจัง เป็นเรื่องเป็นราว คงต้องปรึกษาเป็นการส่วนตัว โดยสามารถติดต่อจนพบได้ตลอดเวลา ที่เบอร์ 089-1381950 หรือ e-mail address:chanchotj@gmail.com

บันทึกนี้เขียนที่ [GotoKnow](#) โดย [ชาญโชติ](#)

คัดลอกจาก <http://www.gotoknow.org/posts/478446>

ค้นหาข้อมูลจาก blog ธุรกิจโรงแรมได้ที่ <http://www.gotoknow.org/blog/chanchot-hotel>

{jcomments on}

